

i

#Naziv kupca#, OIB #OIB kupca#, #Ulica kupca#, #Mjesto kupca#, suvlasnik – član kotlovnice #Adresa OMM zgrade# (Krajnji Kupac u daljnjem tekstu: Kupac)

sklopili su slijedeći

**UGOVOR O OPSKRBI PLINOM
ČLANA KOTLOVNICE
(kategorija KUĆANSTVO / JAVNA USLUGA)**

br. STP-#Oznaka ugovora#-#Tarifni model zgrade#- #Broj ugovora#

Članak 1.

Ovim Ugovorom o opskrbi plinom Kupca (dalje u tekstu Ugovor), uređuju se međusobni odnosi ugovornih strana temeljem energetske suglasnosti br. #Broj ES zgrade# i Ugovora o opskrbi plinom zajedničke kotlovnice br. STP-TG1/ Z- #Broj ugovora zgrade# sukladno Općim uvjetima za opskrbu prirodnim plinom (dalje u tekstu Opći uvjeti).

Članak 2.

Obračunsko mjerno mjesto za koje je zaključen Ugovor o opskrbi plinom zajedničke kotlovnice br. STP-TG1- #Broj ugovora#.

Broj obračunskog mjernog mjesta	#Šifra OMM zgrade#
Adresa obračunskog mjernog mjesta	#Adresa OMM zgrade#
Priključni kapacitet u kWh/h	#Kapacitet zgrade#
Tarifni model	#Tarifni model zgrade#
Godišnje količine prirodnog plina u kWh	#Godišnja potrošnja kWh#
Adresa dostave računa	#Adresa za slanje računa#

Članak 3.

Opskrbljivač se obvezuje opskrbu Kupca prirodnim plinom obavljati pouzdano i kvalitetno te isporučivati plin standardne kvalitete u skladu s Općim uvjetima, pravilima struke i dobrim poslovnim običajima.

Članak 4.

Kupac se obvezuje da će se kupljenim plinom na temelju ovoga Ugovora koristiti samo za vlastitu potrošnju.

Članak 5.

Plinomjer i druga mjerna oprema te oprema za regulaciju tlaka na obračunskom mjernom mjestu su vlasništvo Operatora distribucijskog sustava i isti ju je dužan održavati i ovjeravati sukladno Mrežnim pravilima plinskog distribucijskog sustava.

Članak 6.

- (1) Operator distribucijskog sustava očitava stanje plinomjera krajnjeg kupca sukladno Općim uvjetima za opskrbu prirodnim plinom.
- (2) Izvanredno ili kontrolno očitavanje uz poseban zahtjev naručitelja obračunat će se temeljem cjenika nestandardnih usluga Operatora distribucijskog sustava.

Članak 7.

- (1) Obračun isporučenog plina vršit će se temeljem očitavanja stanja na plinomjeru, primjenom korekcijskog faktora u skladu s Mrežnim pravilima plinskog distribucijskog sustava ili putem korektora, a raspodjela isporučenog plina raspoređuje se prema evidentiranoj površini stambene jedinice utvrđene na temelju valjanog popisa uporabnih cjelina s pripadajućim površinama ovjerenog od strane predstavnika suvlasnika.
- (2) Ukoliko se raspodjela isporučenog plina vrši temeljem uređaja za raspodjelu utrošene energije dostavljanje podataka za obračun za svaku stambenu jedinicu dostavlja predstavnik suvlasnika.
- (3) Cijenu plina (tarifne stavke) donosi Vlada Republike Hrvatske u skladu s propisanom Metodologijom utvrđivanja iznosa tarifnih stavki za javnu uslugu opskrbe plinom i zajamčenu opskrbu (NN br. 26/17, NN br. 34/18, NN br. 14/20).
- (4) Obračun količine isporučenog prirodnog plina i korištenja distribucijskog sustava Opskrbljivač će izvršiti na način i po cijenama iz važećih tarifnih stavki i drugih važećih propisa.
- (5) Kupac plaća naknadu za korištenje distribucijskog sustava za javnu uslugu za tarifni model #Tarifni model zgrade# u iznosu od #Distribucija TM# kn/kWh+PDV, sukladno Odluci o iznosu tarifnih stavki za distribuciju plina (NN br. 127/17, a koja je sastavni dio cijene prirodnog plina iz stavka (3) ovog članka.
- (6) Kupac plaća fiksnu naknadu Ts2 za Tarifni model #Tarifni model zgrade# u iznosu od #Tarifna naknada TM# kn+PDV za prispjelu mjesečnu novčanu obvezu, sukladno Odluci o iznosu tarifnih stavki za distribuciju plina (NN br. 127/17), a koja se raspodjeljuje na sve suvlasnike – članove zajedničke kotlovnice.

Članak 8.

- (1) Na temelju očitanih stanja plinomjera Opskrbljivač će u skladu s propisanim tarifnim stavkama, načiniti obračun te ispostaviti Kupcu račun s navođenjem dospjeća plaćanja.
- (2) Ukoliko Operator distribucijskog sustava nije u mogućnosti očitati stanje plinomjera, sukladno Općim uvjetima vrši procjenu potrošnje, na temelju iste Opskrbljivač će napraviti obračun te ispostaviti Kupcu račun sa navođenjem dospjeća plaćanja.

(3) Ako Kupac ne primi račun obračunskog razdoblja, odnosno račun mjesečne novčane obveze, dužan je obavijestiti Opskrbljivača, a Opskrbljivač će izdati Kupcu presliku računa.

(4) Kupac može djelomično ili u cijelosti pisanim putem osporiti račun obračunskog razdoblja u roku od 15 dana od dana izdavanja, a neosporeni dio dužan je platiti u roku dospijeaća.

Članak 9.

(1) Račun za obračunsko razdoblje Kupac iz kategorije javne usluge (kućanstvo) je dužan platiti u roku od 10 (deset) dana od dana izdavanja računa, sukladno članku 16. stavak 9. Općih uvjeta opskrbe plinom.

(2) Utvrđuje se da je Kupac podmirio svoju novčanu obvezu kad su novčana sredstva odobrena na IBAN računu Opskrbljivača, odnosno kada je ustanova za platni promet zaprimila nalog za plaćanje (Zakon o zaštiti potrošača, Čl. 14).

(3) Za kašnjenje u plaćanju Opskrbljivač će obračunati zakonsku zateznu kamatu od dana dospijeaća do dana kada je Kupac doznačio novčana sredstva na žiro račun Opskrbljivača, odnosno kada je ustanova za platni promet zaprimila nalog za plaćanje.

(4) Ako Kupac ne plati dospjelu novčanu obvezu za isporučeni plin, Opskrbljivač će dostaviti pisanu opomenu sa rokom plaćanja dospjelih novčanih obveza.

(5) Ako Kupac ne plati svoje novčane obveze ni nakon isteka dospijeaća plaćanja prema stavku 4. ovoga članka, Opskrbljivač će dati nalog Operatoru distribucijskog sustava da Kupcu obustavi daljnju isporuku plina sukladno Općim uvjetima.

(6) Kupcu će zbog razloga iz stavka 5. ovoga članka biti nastavljena isporuka plina nakon podmirjenja svih dospjelih novčanih obveza te ispunjenja tehničkih i sigurnosnih uvjeta.

Članak 10.

(1) Kupac je odgovoran za sigurnost, pogon i tehničku ispravnost svojih instalacija i plinskih aparata.

Članak 11.

(1) Opskrbljivač ima pravo na obustavu isporuke plina krajnjem kupcu, sukladno Općim uvjetima za opskrbu prirodnim plinom.

(2) Ugovorne strane su suglasne da se Opskrbljivač oslobađa preuzetih obveza u pogledu opskrbe plinom za vrijeme trajanja više sile, poremećaja rada distribucijskog sustava i drugih izvanrednih okolnosti, kao i u slučajevima neispravnosti i kvarova na uređajima, planiranih radova te ostalih okolnosti na koje nije mogao utjecati.

Članak 12.

(1) Kupac je ovlastio predstavnika suvlasnika da potpiše Ugovor o opskrbi plinom zajedničke kotlovnice i prihvaća sve članke tog Ugovora.

(2) Ovaj Ugovor moguće je raskinuti uz uvjet raskida Ugovora o opskrbi plinom zajedničke kotlovnice.

Članak 13.

Ako ugovorne strane ne mogu riješiti ugovorne odnose međusobnim sporazumom, u slučaju spora nadležan je sud u Zagrebu.

Članak 14.

Ugovorne strane su suglasne da tijekom važenja ovoga Ugovora u cijelosti prihvaćaju odredbe važećeg Zakona o tržištu plina, Općih uvjeta opskrbe plinom, Mrežnih pravila plinskog distribucijskog sustava, Odluke o iznosu tarifnih stavki za distribuciju plina, Metodologije utvrđivanja iznosa tarifnih stavki za javnu uslugu opskrbe plinom i zajamčenu opskrbu, Metodologija utvrđivanja iznosa tarifnih stavki za distribuciju plina, Uredbe o sigurnosti opskrbe prirodnim plinom i Cjenicima nestandardnih usluga koje donose Opskrbljivač i Operator distribucijskog sustava.

Članak 15.

(1) Ugovor se smatra važećim sukladno Zakonu o obveznim odnosima ako Kupac podmiruje prispjele obveze, odnosno ako u roku od trideset (30) dana od dana zaprimanja ugovora, pisanim putem ne iskaže primjedbe na ponuđeni ugovor ili izričito ne odbije Ugovor.

(2) Kupac je dužan Opskrbljivaču dostaviti sve promjene vezane za vlasništvo u roku od 15 dana od nastale promjene.

Članak 16.

Ovaj se Ugovor sklapa na neodređeno vrijeme.

Članak 17.

Ovaj ugovor sastavljen je u 2 (dva) istovjetna primjerka od kojih 1 (jedan) zadržava Kupac, a 1 (jedan) Opskrbljivač.

U Zagrebu, #Datum ugovora# godine

Kupac

#Naziv kupca#

Za Opskrbljivača

Direktor Društva mr.sc. Jeronim Tomas

**GRADSKA PLINARA
ZAGREB OPSKRBA d.o.o.
Z a g r e b**

